

JR琵琶湖線「守山」駅

物件写真

# 売戸建

守山・下之郷プラチナージュ  
1号地



## 地図



住所：滋賀県守山市下之郷二丁目字白雨522番11他

## 間取り図



下記までお気軽にお問い合わせください！

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。

物件種目	新築一戸建住宅		
最寄駅	JR琵琶湖線「守山」駅		
間取	4LDK		
価格	4,460.0万円		
物件所在地	滋賀県守山市下之郷二丁目字白雨522番11他		
交通	JR琵琶湖線「守山」駅 徒歩30分、近江鉄道バス「下之郷バス停」徒歩1分		
学校区	市立吉身小学校 市立守山中学校		
土地面積	163.04㎡(49.31坪)	私道面積	なし
建物	構造・規模	木造軸組在来工法	
	延床面積	118.94㎡(35.97坪)※法定床面積10.64㎡を含む	
土地権利	所有権	地目	宅地
用途地域	第2種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	2022年3月	駐車場	2台
引渡日	即時		
建築確認番号	第R03確認建築滋建住00570号		
設備	電気(大阪ガス)、ガス(都市ガス)、水道(守山市営水道)、下水道(公共下水道に直接放流)、道路(幅員6m)		

敷島住宅の新生活提案型 建売住宅



<https://mystyle1962.com/>

敷島住宅株式会社 滋賀支店  
〒520-0821 滋賀県大津市湖城が丘6番15号  
■営業時間 9:00~18:00  
※カフェスペース 10:00~17:00  
水曜日・木曜日定休 ※第5木曜日のみ営業



077-510-2929 (代)



0120-93-9539

□取引態様/  
売主  
□情報公開日/  
2022/6/21